



## HOTĂRÂREA nr. 58/ 2026

privind actualizarea documentației tehnico – economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul 86, strada T.Vladimirescu”

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (19 voturi PENTRU)

### Consiliul Local al Municipiului Lupeni;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 67/ 2026 precum și Referatul de aprobare nr. 14.492/ 20 mai 2026 al domnului Lucian - Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune actualizarea documentației tehnico – economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul 86, strada T.Vladimirescu”;

Analizând Raportul Direcției Generale Dezvoltare Locală, Servicii Publice nr. 14.532/ 20 mai 2026 din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico-financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 82/ 26.05 2025 privind aprobarea documentației tehnico – economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul 86, strada T.Vladimirescu”;

- prevederile HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferent obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Ghidului solicitantului de finanțare Eficiență energetică – clădiri rezidențiale întocmit de Agenția pentru dezvoltare Regională Vest privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3 – Regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectivul specific 2.1 – Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția Regională 3.1A - eficiență energetică în clădiri rezidențiale, Cod Apel de Proiecte PRV/233/PRV\_P3/OP2/RSO2.1/PRV\_A21 - PRV/3.1.A/1.6 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale – ITI Valea Jiului;

- prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care, potrivit art. 42 modifică prevederile art. 291 din Codul fiscal referitoare la cota standard de TVA, respectiv creșterea de la 19% la 21%, fapt care conduce la creșterea indicatorilor tehnico-economici;

În baza prevederilor art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 alin. (1), lit. ”b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” și art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** – Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul 86, strada T.Vladimirescu”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre (Proiect tehnic), care face parte integrantă din aceasta.

**Art. 2** – Se aprobă actualizarea devizului general și a Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul 86, strada T.Vladimirescu”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre (Indicatorii tehnico-economici și devizul general), care face parte integrantă din aceasta.

**Art. 3** – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4** – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului – Județul Hunedoara, Primarului Municipiului Lupeni, Direcției Tehnice, Direcției Dezvoltare Locală, Servicii Publice și se aduce la cunoștință publică.

Lupeni,

20 mai 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Prof. RODICA CÎMPEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL  
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI